



## CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
www.baiamare.ro

### **HOTĂRÂREA NR. 19/2021**

**privind aprobarea închirierii spațiului M6, cu suprafața utilă de 23,16 mp, situat în clădirea Millennium 3-P-ța Libertății, nr. 15, către d-nul senator Cristian Augustin Niculescu Țâgârlaș, pentru organizarea și funcționarea biroului parlamentar în Municipiul Baia Mare**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,  
VINERI 29 IANUARIE 2021**

#### **Examinând:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 14/2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 14/2021;
- Raportul de specialitate nr. 22/18.01.2021, întocmit de Serviciul Contracte Imobiliare, privind aprobarea închirierii către d-nul senator Cristian Augustin Niculescu Țâgârlaș, a spațiului situat în Piața Libertății, nr. 15, în suprafață de 23,16 mp, pentru organizarea și funcționarea biroului parlamentar în municipiul Baia Mare;
- Borderoul comisiei de spații cu altă destinație decât aceea de locuință nr. 1313/14.01.2021, prin care s-a aprobat repartizarea spațiului M6 din clădirea Millennium 3 - P-ța Libertății, nr. 15, pentru funcționarea cabinetului biroului parlamentar al d-lui senator Cristian Augustin Niculescu Țâgârlaș;
- Cererea nr. 46137/29.12.2020, prin care d-nul senator Cristian Augustin Niculescu Țâgârlaș solicită punerea la dispoziție a unui spațiu pentru organizarea și funcționarea biroului parlamentar.

#### **Având în vedere:**

- Art. 40, alin. 1 - 3 din Legea nr. 96/2006 privind Statutul deputatilor si al senatorilor, consiliile locale ale municipiilor reședință de județ, la solicitarea deputaților sau senatorilor, precum și a Biroului permanent al Camerei din care aceștia fac parte, pun la dispoziția deputaților și senatorilor, spații pentru organizarea și funcționarea birourilor parlamentare ale acestora;
- H.C.L. nr. 229/2012 privind stabilirea prețului de pornire la licitație pentru spații cu altă destinație decât aceea de locuință, aflate în administrarea Municipiului Baia Mare;
- Art. 1777 din Codul Civil;
- Art. 129, alin. 2, lit. b, lit. (c), alin 6, lit. b, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizele favorabile ale comisiei de buget, comisiei de urbanism și comisiei juridice din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

#### **În temeiul prevederilor:**

- Art. 133, alin. 1, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

#### **HOTĂRĂȘTE:**

- Art.1 Se aprobă închirierea spațiului M6, nemobilat, cu suprafața utilă de 23,16 mp, situat la mansarda clădirii Millennium 3 - P-ța Libertății, nr. 15, către d-nul senator Cristian Augustin Niculescu Țâgârlaș, pentru organizarea și funcționarea cabinetului de senator.
- Art.2 Se aprobă încheierea contractului de închiriere pe perioada exercitării mandatului, cu prețul chiriei de 2,5 euro/mp/lună, în echivalent lei la data încheierii contractului.
- Art.3 Plata utilităților aferente spațiului cad în sarcina locatarului și se va face urmare a refacturării acestora, în baza modalității de calcul, prin raportare la suprafața spațiului închiriat și cota aferentă din spațiile comune.
- Art.4 Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului Județului Maramureș;
  - Primarului Municipiului Baia Mare;
  - D-nului senator Cristian Augustin Niculescu Țâgârlaș;
  - Direcției Patrimoniu;
  - Serviciului Administrație Publică Locală.

Bizău Simion  
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate  
Jur. Lia Augustina Mureșan  
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-